

**ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR LA SUBGERENCIA DE  
PROYECTOS Y VIVIENDAS**

**DEPARTAMENTO  
DE  
ANÁLISIS INMOBILIARIO  
JULIO 2016**

## INFORME DEL MES DE JULIO 2016

PROYECTOS Y ANTEPROYECTOS	CANTIDAD
<p><b>Proyectos Declarados Elegibles:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- CONDOMINIO MONTECRISTO II (SECTOR VILLAS DE MONTECRISTO II Y SECTOR VISTAS DE MONTECRISTO), San José Pinula, con 215 viviendas, con un precio de venta de Q. 520,300.00</li> <li>- PUERRA DE HIERRO / PORTAL DE SAN ISIDRO III, zona 16, con 79 viviendas, y un precio de venta de Q. 1,441,100.00</li> <li>- CONDOMINIO LA GIRALDA, Km 159 Carretera a San Francisco Zapotitlán, Mazatenango Suchitepéquez, con 38 viviendas, con un precio de venta de Q. 541,500.00</li> </ul>	<p><b>3 (con 332 Unidades Habitacionales)</b></p>
<p><b>Proyectos en Trámite:</b></p>	<p><b>48 (con 5,102 Unidades habitacionales)</b></p>
<p><b>Proyectos Presentados:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>· CONDOMINIO VISTAS DE HACIENDA REAL, 22 ave. "A" 27-63 zona 16 Colonia Hacienda de Vista Hermosa, con 12 viviendas</li> <li>· BONAVIDA, 14 ave. "A" 03-71 Colonia Tecún Umán zona 15, con 54 viviendas</li> <li>· CONDOMINIO SAN JULIÁN, 1 Calle "A" Boulevard San Mateo, con 123 viviendas</li> <li>· TORRE ASUNCION NORTE, 36 avenida 21-29 zona 5 Ciudad, con 45 apartamentos</li> </ul>	<p><b>4(con 234 Unidades habitacionales)</b></p>
<p><b>Anteproyectos Presentados:</b></p>	<p>Ninguno</p>

## ACTIVIDADES RUTINARIAS A JULIO 2016

ACTIVIDAD	REALIZADO	TOTAL REALIZADO	REALIZADO ACUMULADO
<b>Casos Repetitivos (Incluye novaciones reestructuraciones y CLP)</b>	302		
<b>Casos Propios</b>	59		
<b>Casos Existentes</b>	17	378	2545

## PROYECTOS Y ANTEPROYECTOS

JULIO Año 2016

ACTIVIDAD	REALIZADO
Proyectos Declarados Elegibles Durante el mes de <b>Julio</b>	3
Proyectos Declarados Elegibles Acumulados al mes de <b>Julio</b>	12

# PROYECTOS EN REVISIÓN DE JULIO 2016

*Año 2016: 48 Proyectos con un total de 5,102 viviendas.*

*Año 2015: 28 Proyectos con un total de 3,776 viviendas.*

## Municipio de Guatemala

No.	PROYECTO	UBICACIÓN	COORDENADAS GEOGRÁFICAS (Latitud, Longitud)	No. VIVIENDAS	No. APTOS.	PROMOTOR Y REPRESENTANTE	AREA CONSTRUCCION m2	AREA TERRENO m2	TIPO DE REGIMEN	Lic. Municipal	Exp. Jurídico	Exp. Lavado de Dinero	Exp. Técnico	Información del Agua
1	<b>Condominio El Refugio de San Rafael 4</b>	16 calle 28-00 Zona 18, Condominio El Refugio de San Rafael 4	Lat. 14° 39' 55" N Long. 90° 27' 35" O		120	Promotora y Desarrolladora Del Norte, S.A. Sr. Jorge Mario Lima Contreras	59.77		Propiedad Horizontal	X	X			
2	<b>Torre Villasol</b>	34 calle "A" 19-71 Zona 12 Colonia Villasol	Lat. 14° 35' 06" N Long. 90° 32' 47" O		67	Torre Villasol, S.A. Sra. Rosa María Morales Rodríguez	57.04		Propiedad Horizontal	X	X	X	X	X
3	<b>Verdeser de la Floresta</b>	38 av. 12-28 Residenciales La Floresta, Zona 7, Guatemala	Lat. 14° 38' 22" N Long. 90° 33' 36" O	22		Verdeflor, S.A. Sr. Andrew John Sherman Morris	196.34	176.40	Individual	X	X	X	X	X
4	<b>Santa María de Las Charcas, Torre 4</b>	10 av. 31-20 z. 11, Ciudad	Lat. 14° 35' 53" N Long. 90° 33' 44" O		67	Ingeniería Vertical, S.A. Sr. Ralph E. De Santis Estrada	54.80		Propiedad Horizontal	X	X	X		
5	<b>Atanasio 3</b>	19 Calle 8-50 Zona 21, Ciudad	Lat. 14° 32' 26" N Long. 90° 32' 50" O		248	Bosques del Amanecer, S.A.	52.85	36.57	Propiedad Horizontal	X	X	X	X	
6	<b>Santa María de las Charcas, Torre 3</b>	10 av. 31-20 z. 11, Ciudad	Lat. 14° 35' 53" N Long. 90° 33' 44" O		87	Ingeniería Vertical, S.A. Sr. Ralph E. De Santis Estrada	49.50		Propiedad Horizontal			X		
7	<b>Condominio El Refugio de San Rafael 5</b>	29 av. 15-75 Condominio El Refugio de San Rafael 5, Zona 18	Lat. 14° 39' 40" N Long. 90° 27' 33" O		140	Promotora y Desarrolladora Delnorte, S.A. Sr. Jorge Mario Lima Contreras	59.50		Propiedad Horizontal	X	X		X	
8	<b>Génesis Urbana</b>	8ª avenida 15-00 Zona 12, Ciudad	Lat. 14° 36' 09" N Long. 90° 32' 37" O		96	Mercadeo Inmobiliario, S.A. Lic. Enrique Pineda de León	74.48		Propiedad Horizontal	X	X	X	X	X
9	<b>Cascadas de Vista Hermosa</b>	41 calle "C" 24-71 Col. Vistea Hermosa Cuatro, zona 16	Lat. 14° 36' 01" N Long. 90° 27' 40" O	12		Travertino, S.A. Lic. Carlos García	176.78	Entre 145 y 215	Individual	X	X	X	X	X
10	<b>Torre Santa Elisa</b>	31 calle 21-63 y 22-03 Zona 12, Colina Santa Elisa, Ciudad	Lat. 14° 35' 23" N Long. 90° 32' 36" O		72	Torre Santa Elisa, S.A. Sr. Victor Manuel Cabrera Ventura	45.47		Propiedad Horizontal	X	X	X	X	X

## Municipio de Guatemala

No.	PROYECTO	UBICACIÓN	COORDENADAS GEOGRÁFICAS (Latitud, Longitud)	No. VIVIENDAS	No. APTOS.	PROMOTOR Y REPRESENTANTE	AREA CONSTRUCCION m2	AREA TERRENO m2	TIPO DE REGIMEN	Lic. Municipal	Exp. Jurídico	Exp. Lavado de Dinero	Exp. Técnico	Información del Agua
11	<b>San Isidro 20/21</b>	Boulevard Acatan 31-25 Zona 16, Ciudad	Lat. 14° 37' 07" N Long. 90° 28' 16" O		88	Inmobiliaria Amber, S.A. Sra. Lorena María Bin de Gálvez	105.85		Propiedad Horizontal	X	X	X	X	X
12	<b>Urbanización Montefiore</b>	24 av. 37-33 Colonia Hacienda Real, Zona 16 Ciudad	Lat. 14° 36' 20" N Long. 90° 27' 41" O	21		Proyectos D.E., S.A. Sr. Erick Mauricio Rojas Sittler	195.18	135	Individual	X	X	X	X	X
13	<b>Vertical Apartamentos Aurora</b>	29 calle "A" 8-90 zona 13, Ciudad Guatemala	Lat. 14° 33' 52" N Long. 90° 32' 19" O		130	Negocios Empresariales, S.A.	75		Propiedad Horizontal	X	X		X	X
14	<b>Condominio Villas Exclusivas de Santa Rosita II</b>	18 avenida 19-10 Zona 16 Ciudad	Lat. 14° 37' 51" N Long. 90° 27' 50" O	86		Viviendas de Santa Rosita, S.A. Ing. Edgar Fernando Paiz Maselli	228.65	168	Individual		X	X	X	
15	<b>Mariscal Uno Uno</b>	24 calle 8-95 Zona 11	Lat. 14° 36' 04" N Long. 90° 33' 21" O		286	Inmobiliaria Gran Bosque II, S.A. Sr. Fernando Marroquín	60.33 74.50		Propiedad Horizontal		X	X	X	
16	<b>Pórtico</b>	37 av. 0-58 zona 7, Ciudad	Lat. 14° 38' 00" N Long. 90° 34' 03" O		83	Todo Condominio, S.A. Sra. Claudia Lizarraga Guzman de Ordoñez	51.81		Propiedad Horizontal			X	X	
17	<b>Portal de San Isidro III Villas Torre I y II</b>	23 av. 22-82 Portal de San Isidro III, zona 16, Guatemala	Lat. 14° 37' 28" N Long. 90° 27' 33" O		16	Inmobiliaria San Nicolas, S.A. Sr. Evi Neptali Hernández Romero	79.78		Copropiedad y Propiedad Horizontal	X	X	X	X	X
18	<b>Parque 11</b>	22 calle 13-80 zona 11, Colonia Mariscal, Ciudad	Lat. 14° 36' 16" N Long. 90° 33' 24" O		420	Proyectos Mariscal, S.A. Sra. María Eugenia Méndez Córdova de Batres	65.00		Copropiedad y Propiedad Horizontal	X	X	X	X	X
19	<b>Edificio A4</b>	Vía 7 5-01 Zona 4, Ciudad	Lat. 14° 37' 4" N Long. 90° 30' 54" O		33	Construcciones Modernas S.A Sr. Giacomo Lothar Bilz Menéndez	Pendiente		Propiedad Horizontal		X	X	X	
20	<b>Mariscal 180°</b>	18 Calle 05-24 zona 11 Colonia Mariscal, Ciudad	Lat. 14° 36' 12" N Long. 90° 32' 52" O		76	Venta Respaldo y Desarrollo Inmobiliario, S.A.	Pendiente		Propiedad Horizontal	X	X		X	X
21	<b>Condominio Vistas de Hacienda Real</b>	22 Avenida "A" 27-63 zona 16 Colonia Hacienda de Vista Hermosa	Lat. 14° 37' 7.49" N Long. 90° 27' 36.55" O		12	Arquitectos Asesores S.A, Josefina Aracely Avendaño Avila	Pendiente	Pendiente	Propiedad Horizontal	X	X	X	X	X
22	<b>Bonavita</b>	14 Avenida "A" 03-71 Colonia Tecún Umán zona 15	Lat. 14° 36' 19.58" N Long. 90° 29' 56.23" O		54	Construcciones Modernas S.A., Sr. Giacomo Lothar Bilz Menéndez	pendiente	pendiente	Propiedad Horizontal	X	X	X	X	X
23	<b>Torre Asunción Norte</b>	36 Avenida 21-29 zona 5, Ciudad	Lat. 14° 37' 36.78" N Long. 90° 29' 49.77" O		45	ALCAPIT, S.A, Lourdes Lorena Castro López	pendiente	pendiente	Propiedad Horizontal	X	X	X	X	X

## Mixco

No.	PROYECTO	UBICACIÓN	COORDENADAS GEOGRÁFICAS (Latitud, Longitud)	No. VIVIENDAS	No. APTOS.	PROMOTOR Y REPRESENTANTE	AREA CONSTRUCCION m2	AREA TERRENO m2	TIPO DE REGIMEN	Lic. Municipal	Exp. Jurídico	Exp. Lavado de Dinero	Exp. Técnico	Información del Agua
24	<b>Altos de San Jacinto</b>	0 calle 5-75 Zona 10 de Mixco, Lomas de San Jacinto	Lat. 14° 37' 08" N Long. 90° 36' 00" O		40	Ventas Respaldo y Desarrollo Inmobiliario, S.A. Ing. Carlos Ramiro Garcia Sáenz	60.03		Propiedad Horizontal			X		X
25	<b>Quinta Los Encinos Mediterráneo</b>	18 av. Final Calle Cementerio Las Flores, Zona 7 de Mixco	Lat. 14° 39' 11" N Long. 90° 36' 27" O	273		Proyectos Del Encinal Dorado, S.A. Licda. Diana Leticia Archila Aceituno	179.59	112	Copropiedad	X	X	X	X	X
26	<b>Condominio Campestre la Montaña</b>	14 calle 37-97 Boulevard Alamedas fracción uno, Alamedas de Yumar, Mixco	Lat. 14° 39' 55" N Long. 90° 36' 19" O	32		Stephanie Rodríguez Lantán de Kiehnie	172.47	122.50	Individual		X	X	X	X

## Santa Catarina Pinula

No.	PROYECTO	UBICACIÓN	COORDENADAS GEOGRÁFICAS (Latitud, Longitud)	No. VIVIENDAS	No. APTOS.	PROMOTOR Y REPRESENTANTE	AREA CONSTRUCCION m2	AREA TERRENO m2	TIPO DE REGIMEN	Lic. Municipal	Exp. Jurídico	Exp. Lavado de Dinero	Exp. Técnico	Información del Agua
27	<b>Condominio Lomas del Carmen IV</b>	Aldea del Carmen, Sector el ranchito, l. 101, Zona 10, Sta. Catarina Pínula	Lat. 14° 34' 00" N Long. 90° 30' 34" O	104		Grupo Fortunatos, S.A. Sr. Carlos Augusto Pineda Lemus	87.86 108.00 129.04 60.00 (apto) 70.00 (apto)	90	Viviendas en Copropiedad Y Edificios en Propiedad Horizontal	X	X	X	X	X
28	<b>Villas Granada 2</b>	Aldea Cuchilla del Carmen, Sector el Ranchito lote 18 A Zona 10, Santa Catarina Pínula	Lat. 14° 33' 51" N Long. 90° 30' 49" O		168	Villas Granada, S.A. Lic. German Haroldo Molina	72.24		Propiedad Horizontal	X	X		X	

## San José Pinula

No.	PROYECTO	UBICACIÓN	COORDENADAS GEOGRÁFICAS (Latitud, Longitud)	No. VIVIENDAS	No. APTOS.	PROMOTOR Y REPRESENTANTE	AREA CONSTRUCCION m2	AREA TERRENO m2	TIPO DE REGIMEN	Lic. Municipal	Exp. Jurídico	Exp. Lavado de Dinero	Exp. Técnico	Información del Agua
29	<b>Condominio Jardines de la Hacienda</b>	Km. 25.5 Carretera a Mataquezcuintla, San José Pínula	Lat. 14° 32' 15" N Long. 90° 23' 26" O	22		Asalda, S.A. Ing. Alvaro Asturias	145.16	119.03	Individual	X	X	X	X	X
30	<b>Entre Campos el Cortijo</b>	Km. 25.5 RNAC 18, l. 60, El Cortijo, San José Pínula	Lat. 14° 32' 10" N Long. 90° 23' 30" O	35		Grupo Oliv Sr. Dimas Haroldo Oliveros R.	157.69	119	Copropiedad		X	X	X	X

## Fraijanes

No.	PROYECTO	UBICACIÓN	COORDENADAS GEOGRÁFICAS (Latitud, Longitud)	No. VIVIENDAS	No. APTOS.	PROMOTOR Y REPRESENTANTE	AREA CONSTRUCCION m2	AREA TERRENO m2	TIPO DE REGIMEN	Lic. Municipal	Exp. Jurídico	Exp. Lavado de Dinero	Exp. Técnico	Información del Agua
31	<b>Condominio Real Providencia III</b>	Km. 18.5 carretera a San José Pínula, Municipio Fraijanes	Lat. 14° 32' 16" N Long. 90° 26' 10" O	78		Proyectos Alameda, S.A. Ing. Hugo Bosque	134.25	126	Copropiedad	X	X		X	
32	<b>Entre Jardines de Arrazola</b>	Km. 18.5 carretera a lo de Dieguez, Fraijanes	Lat. 14° 30' 51" N Long. 90° 26' 10" O	40		Business Corp 360, S.A. Sr. Oscar Ely Guillermo Hidalgo Chavez	130	100.75	Individual	X	X	X	X	X
33	<b>Parajes de Vermont</b>	Km. 18.5 Antigua Carretera a El Salvador, Aldea Don Justo	Lat. 14° 32' 01" N Long. 90° 28' 28" O	31		Desarrollos Tierra Fria, S.A.	176.78	115.50	Copropiedad			X		
34	<b>Edificio Vermont</b>	Km. 18.5 Antigua Carretera a El Salvador, Aldea Don Justo	Lat. 14° 32' 04" N Long. 90° 27' 51" O		16	Desarrollos Tierra Fria, S.A.	70.70 Hasta 162.12		Propiedad Horizontal		X	X	X	



## Villa Nueva

No.	PROYECTO	UBICACIÓN	COORDENADAS GEOGRÁFICAS (Latitud, Longitud)	No. VIVIENDAS	No. APTOS.	PROMOTOR Y REPRESENTANTE	AREA CONSTRUCCION m2	AREA TERRENO m2	TIPO DE REGIMEN	Lic. Municipal	Exp. Jurídico	Exp. Lavado de Dinero	Exp. Técnico	Información del Agua
35	Villas de Santa Catalina	9ª avenida "A" 6-02 Residenciales Catalina, Villa Nueva	Lat. 14° 31' 55" N Long. 90° 34' 55" O		40	Villas de Santa Catalina, S.A. Lic. Edwin Arturo Marroquim Alvarez	65.90		Propiedad Horizontal	X	X	X	X	X
36	Jardines de Siena	Boulevard Principal 12-60 zona 3 Finca Santa Clara	Lat. 14° 31' 37" N Long. 90° 36' 18" O	75		Inversiones Los Eucaliptos, S. A. Lcda. Ana Olivia Rivera Kong	Pendiente		Propiedad Horizontal	X	X	X	X	X
37	Jardines de Tivoli	Boulevard Principal 12-60 zona 3 Finca Santa Clara	Lat. 14° 31' 38" N Long. 90° 36' 15" O	41		Inversiones Los Eucaliptos, S. A. Lcda. Ana Olivia Rivera Kong	Pendiente		Propiedad Horizontal	X	X	X	X	X
38	Condominio San Julián	1 Calle "A" Boulevard San Mateo, zona 4 Villa Nueva	Lat. 14° 31' 38" N Long. 90° 36' 15" O	123		Desarrollos Palo Blanco S.A.	pendiente	pendiente			X	X	X	X

## San Miguel Petapa

No.	PROYECTO	UBICACIÓN	COORDENADAS GEOGRÁFICAS (Latitud, Longitud)	No. VIVIENDAS	No. APTOS.	PROMOTOR Y REPRESENTANTE	AREA CONSTRUCCION m2	AREA TERRENO m2	TIPO DE REGIMEN	Lic. Municipal	Exp. Jurídico	Exp. Lavado de Dinero	Exp. Técnico	Información del Agua
39	Villas Los Álamos	2° av. Lote 74 y 85, Colonia Los Álamos, San Miguel Petapa	Lat. 14° 31' 00" N Long. 90° 32' 18" O		60	Ventas Respaldo y Desarrollo Inmobiliario, S.A. Ing. Carlos Ramiro Garcia Sáenz	60.04		Propiedad Horizontal		X	X	X	

## San Juan Sacatepéquez

No.	PROYECTO	UBICACIÓN	COORDENADAS GEOGRÁFICAS (Latitud, Longitud)	No. VIVIENDAS	No. APTOS.	PROMOTOR Y REPRESENTANTE	AREA CONSTRUCCION m2	AREA TERRENO m2	TIPO DE REGIMEN	Lic. Municipal	Exp. Jurídico	Exp. Lavado de Dinero	Exp. Técnico	Información del Agua
40	<b>Condominio Los Hilamos</b>	Km. 22 Carretera a San Raymundo Finca San José Lo de Molina, San Juan Sacatepéquez	Lat. 14° 41' 10" N Long. 90° 35' 10" O	102		Inmobiliaria y Constructora Altos del Bosque, S.A. Srita. Delmy Olfania Barrientos Rodríguez	85.30	82.50	Copropiedad	X	X	X	X	X

## Villa Canales

No.	PROYECTO	UBICACIÓN	COORDENADAS GEOGRÁFICAS (Latitud, Longitud)	No. VIVIENDAS	No. APTOS.	PROMOTOR Y REPRESENTANTE	AREA CONSTRUCCION m2	AREA TERRENO m2	TIPO DE REGIMEN	Lic. Municipal	Exp. Jurídico	Exp. Lavado de Dinero	Exp. Técnico	Información del Agua
41	<b>Residencial AltaVista Los Alamos</b>	Km. 18.5 carr. A Villa Canales, Granja Agua Sintepe, Villa Canales	Lat. 14° 30' 21" N Long. 90° 32' 20" O	113	—	Grupo Innouva, S.A. Arq. Daniel de Jesús Hernández Rogel	92.00	96.00	Individual	X	X	X	X	X
42	<b>Monte Alto Apartamentos</b>	6 calle 0-61 zona 1, Boca del Monte, Villa Canales	Lat. 14° 32' 46" N Long. 90° 31' 40" O	—	70	Altos de BDM, S.A. Ing. Carlos Alberto Carranza Sánchez	60.08	—	Propiedad Horizontal	X	X	X	X	X

## Área Departamental

No.	PROYECTO	UBICACIÓN	COORDENADAS GEOGRÁFICAS (Latitud, Longitud)	No. VIV.	No. APTOS.	PROMOTOR Y REPRESENTANTE	AREA CONSTRUCCION m2	AREA TERRENO m2	TIPO DE REGIMEN	Lic. Municipal	Exp. Jurídico	Exp. Lavado de Dinero	Exp. Técnico	Información del Agua
43	<b>Condominio Fuentes del Valle San Miguel</b>	Km. 54 Ruta Nacional 07, San Miguel Dueñas , Sacatepequez	Lat. 14° 31' 06" N Long. 90° 47' 44" O	217		Inmobiliaria San Nicolás, S.A. Sr. Evi Neptali Hernández Romero	56	108	Copropiedad	X	X	X		X
44	<b>Xela Gardens, Fase III</b>	Km. 222.5 Carretera a Cantel, Quetzaltenango	Lat. 14° 49' 49" N Long. 90° 27' 58" O	385		Complejos Coloniales, S.A. Sr. Richard Andrew Mueller	73	93.50	Individual	X	X	X	X	
45	<b>San Miguel Buena Vista</b>	Lote 31 Km. 52.5 de la carretera a San Miguel Dueñas, Municipio Ciudad Vieja, Sacatepequez	Lat. 14° 31' 04" N Long. 90° 47' 00" O	36		San Miguel Buena Vista, S.A., Arq. Mario José Rocasermeno	120.90	119.00	Individual		X	X	X	X
46	<b>Pacific Gardens</b>	Km. 64 Carretera a Puerto Quetzal, Escuintla	Lat. 14° 15' 47" N Long. 90° 46' 33" O	206		Finca Madrid, S.A. Sr. Richard Andrew Mueller	54.98	98	Individual		X	X	X	X
47	<b>Los Encinos</b>	Km. 25.5 Interior Calle del Palón, Aldea Choacorral, Zona 4, San Lucas Sacatepequez	Lat. 14° 35' 41" N Long. 90° 38' 22" O	125		Generadora de Proyectos, S. A. Licda. Diana Leticia Archila Aceituno	192.29	144	Copropiedad		X	X	X	X
48	<b>Altos de Barcelona</b>	Aldea Siguila, San Juan Ostuncalco, Quetzaltenango	Lat. 14° 52' 25" N Long. 90° 35' 57" O	389		Siguila, S.A. Sr. Juan Roberto Salvador Gómez Escobar	85.26	112.00	De Convivencia			X		

### Proyectos y Anteproyectos Declarados Elegibles Durante los Meses de Julio Años 2015-2016

**Año 2015: 2 con 155 viviendas**  
**Año 2016: 3 con 332 viviendas**

## PROYECTOS CON MAS CASOS INGRESADOS DURANTE EL MES DE JULIO DEL 2016

PROYECTO	No. CASOS INGRESADOS	MONTO EN Q RESGUARDO SOLICITADO
Club Residencial Parque 11	62	44,171,000.00
Condominio Fuentes del Valle Norte II	28	9,650,100.00
Residencial Los Planes de Bárcenas Sector 6 (Las Bougambilias)	12	3,699,100.00
Condominio Montecristo II	12	3,635,300.00
Condominio Villas Lomas Santa Catalina	12	6,009,500.00
Colinas del Norte Sector Los Jades	12	2,081,300.00
Condominio Montecristo II (sector Villas de Montecristo II & Sector Vistas de Montecristo)	11	4,939,600.00
Condominio Vistas de San Isidro Fase Uno (1)	4	

## INFORMACION DE PROYECTOS, CASOS CLP Y EXISTENTES AREA DEPARTAMENTAL AL MES DE JULIO 2016

PROYECTOS Y ANTEPROYECTOS	CANTIDAD
<b>Proyectos Declarados Elegibles:</b>	<b>Ninguno</b>
<p style="text-align: center;"><b>Proyectos en revisión:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Altos de Barcelona, San Juan Ostuncalco, Quetzaltenango, con 389 viviendas</li> <li>2. Condominio Fuentes del Valle San Miguel, San Miguel Dueñas, Sacatepequez, con 217 viviendas</li> <li>3. Xela Gardens, Fase III, Cantel Quetzaltenango, con 385 viviendas</li> <li>4. Pacific Gardens, Carretera a Puerto Quetzal, Escuintla, con 206 viviendas</li> <li>5. Los Encinos, San Lucas Sac. Sacatepequez, Con 125 viviendas</li> <li>6. San Miguel Buena Vista, Ciudad Vieja, Sacatepequez, con 36 viviendas</li> </ol>	<b>6 (con 1,358 viviendas)</b>
<b>Proyectos Presentados:</b>	<b>Ninguno</b>
<b>Anteproyectos Elegibles:</b>	<b>Ninguno</b>
CASOS CLP Y EXISTENTES	CANTIDAD
<b>CLP</b>	
- Caso No. 1503245 Lotificación El Recuerdo Sección B, Jocotenango, Sacatepéquez	<b>1</b>
<b>EXISTENTES</b>	
- Caso No. 1602634, Lotificación Premier, Palin, Escuintla	<b>1</b>