

**INSTITUTO DE FOMENTO DE HIPOTECAS ASEGURADAS -FHA-**  
**CONTRATACIONES DE BIENES Y SERVICIOS**  
**PERIODO DEL 01 DE ENERO AL 31 DE MAYO DE 2024**

| No. | No. De                               |                | Beneficiario                         | Objeto del Contrato  | Total Contrato  | Vigencia del contrato |             |
|-----|--------------------------------------|----------------|--------------------------------------|--|---|-----------------------|-------------|
|     | Contrato                             | Presupuestario |                                      |  |   | Inicio                | vencimiento |
| 1   | 28-2019                              | 189            | MARÍA AYDE CORADO MATTA              | REGULARIZACIÓN DE VEHÍCULOS ACTIVOS E INACTIVOS REGISTRADOS A NOMBRE DEL FHA CON LA FORMALIDADES LEGALES QUE CONLLEVE DICHAS GESTIONES ATRIBUIDAS O CUALQUIER OTRO QUE LE SEA REQUERIDO POR EL "FHA" | Q 72,800.00   | 28/10/2019            | Indefinido  |
| 2   | 26-2022 /<br>Modificación<br>04-2023 | 189            | FITCH CENTROAMÉRICA, S.A.            | PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE CALIFICACIÓN DE RIESGO AL FHA POR UN PERIODO DE DOCE MESES  | Q 89,900.00   | 02/09/2023            | 01/09/2024  |
| 3   | 19-2023 /<br>Modificación<br>01-2024 | 172            | QUARTUS, S.A.                        | LIMPIEZA DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DEL FHA   | Q 441,000.00  | 01/03/2024            | 28/02/2025  |
| 4   | 21-2023                              | 158            | DEVEL SECURITY, SOCIEDAD ANÓNIMA     | ADQUISICIÓN DE UNA SOLUCIÓN DE SEGURIDAD ANTIVIRUS ENDPOINT PARA 200 ESTACIONES DE TRABAJO POR UN PERÍODO DE DOCE MESES  | Q 244,740.00  | 09/05/2023            | 30/05/2024  |
| 5   | 23-2023 /<br>Modificación<br>03-2023 | 328            | GQ, S.A.                             | ADQUISICIÓN DE UN DISPOSITIVO FIREWALL PARA APLICACIONES WEB (WAF) Y UN DISPOSITIVO FIREWALL CONFIGURADO PARA PREVENCIÓN DE INTRUSOS EN LA RED (IPS)   | Q 156,955.00  | 29/05/2023            | 15/08/2024  |
| 6   | 24-2023                              | 186            | SERVICIOS DE TI, S.A.                | CONTRATACIÓN DE INFRAESTRUCTURA COMO SERVICIO (IaaS) Y BACKUP COMO SERVICIO (BaaS) PARA EL INSTITUTO DE FOMENTO DE HIPOTECAS ASEGURADAS -FHA-, PARA UN PERÍODO DE DOCE (12) MESES.                   | Q 899,940.00  | 01/07/2023            | 30/06/2024  |
| 7   | 30-2023                              | 183            | JOSE GUDIEL TOLEDO PAZ               | SERVICIOS PROFESIONALES INDIVIDUALES PARA DEFENDER LOS INTERESES DEL FHA EN LA TRAMITACION DE LITIGIOS PENALES.  | Q 185,000.00  | 02/10/2023            | 30/09/2024  |
| 8   | 31-2023                              | 191            | SEGUROS UNIVERSALES, S.A.            | CONTRATACIÓN DE LA PÓLIZA DEL SEGURO DE VEHÍCULOS PROPIEDAD DEL INSTITUTO DE FOMENTO DE HIPOTECAS ASEGURADAS -FHA-, POR UN PERÍODO DE DOCE (12) MESES  | Q 79,090.00   | 01/11/2023            | 31/10/2024  |
| 9   | 34-2023                              | 197            | V.I.P. SECURITY, SOCIEDAD ANÓNIMA    | PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA EL INSTITUTO DE FOMENTO DE HIPOTECAS ASEGURADAS FHA   | Q 140,400.00  | 16/11/2023            | 15/11/2024  |
| 10  | 36-2023                              | 186            | DEVEL SECURITY, SOCIEDAD ANÓNIMA     | CONTRATACIÓN DE LOS SERVICIOS DE UN CENTRO DE OPERACIONES DE SEGURIDAD (SOC) 24X7X365 PARA LA RED INTERNA DEL INSTITUTO DE FOMENTO DE HIPOTECAS ASEGURADAS -FHA-                                     | Q 306,000.00  | 01/12/2023            | 30/11/2024  |
| 11  | 01-2024                              | 182            | DIEGO ANDRÉS TEJADA RODAS            | EVALUACIÓN DEL ESTADO DE SALUD DE LOS SOLICITANTES DE RESGUARDO DE ASEGURABILIDAD PARA LA COBERTURA DE SEGURO DE DESGRAVAMEN   | Q 88,200.00   | 02/01/2024            | 31/12/2024  |
| 12  | 02-2024                              | 183            | AMERICO ARMANDO MIGUEL POKUS ALVAREZ | CONTRATACION DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA LA ESCRITURACIÓN DE LAS COMPRAVENTAS DE ACTIVOS EXTRAORDINARIOS PROPIEDAD DEL INSTITUTO DE FOMENTO DE HIPOTECAS ASEGURADAS                              | Q 189,000.00  | 02/01/2024            | 31/12/2024  |
| 13  | 03-2024                              | 183            | ERICK RODRIGO SPIEGELER HERRERA      | CONTRATACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA LA ESCRITURACIÓN DE LAS COMPRAVENTAS DE ACTIVOS EXTRAORDINARIOS PROPIEDAD DEL INSTITUTO DE FOMENTO DE HIPOTECAS ASEGURADAS                              | Q 189,000.00  | 02/01/2024            | 31/12/2024  |
| 14  | 04-2024                              | 183            | RUBEN DARIO GONZALEZ REYES           | CONTRATACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA LA ESCRITURACIÓN DE LAS COMPRAVENTAS DE ACTIVOS EXTRAORDINARIOS PROPIEDAD DEL INSTITUTO DE FOMENTO DE HIPOTECAS ASEGURADAS                              | Q 189,000.00  | 02/01/2024            | 31/12/2024  |
| 15  | 05-2024                              | 183            | ROBERTO ADOLFO DUARE CHINCNILLA      | CONTRATACION DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA LA ESCRITURACIÓN DE LAS COMPRAVENTAS DE ACTIVOS EXTRAORDINARIOS PROPIEDAD DEL INSTITUTO DE FOMENTO DE HIPOTECAS ASEGURADAS -FHA-                        | Q 189,000.00  | 02/01/2024            | 31/12/2024  |
| 16  | 06-2024                              | 022            | ISABEL DEL CARMEN PEÑATE MOGUEL      | ENCARGADO DE LEVANTAMIENTO DE PROCESOS   | Q 12,500 + Q250 BONIFICACION SEGÚN DECRETO CON DESCUENTO MENSUAL DE IGSS E ISR, ADICIONALMENTE CON DERECHO A AGUINALDO, BONO 14, BONO VACACIONAL, SUELDO DIFERIDO | 02/01/2024            | 31/12/2024  |
| 17  | 08-2024                              | 381            | RICHARD VECSABI DE LEON MONTERROSO   | SERVICIOS PROFESIONALES PARA EL DESARROLLO, CREACIÓN, MODIFICACIÓN DE APLICACIONES WEB CON TECNOLOGIAS DE ULTIMA GENERACION  | Q 216,000.00  | 02/01/2024            | 31/12/2024  |
| 18  | 09-2024                              | 381            | OTNY ARODY BAUTISTA ANGEL            | SERVICIOS PROFESIONALES PARA EL DESARROLLO, CREACIÓN, MODIFICACIÓN DE APLICACIONES WEB CON TECNOLOGIAS DE ULTIMA GENERACION  | Q 216,000.00  | 02/01/2024            | 31/12/2024  |
| 19  | 10-2024                              | 381            | SERGIO FRANCISCO HERRERA LUCERO      | SERVICIOS PROFESIONALES PARA EL DESARROLLO, CREACIÓN, MODIFICACIÓN DE APLICACIONES WEB CON TECNOLOGIAS DE ULTIMA GENERACION  | Q 216,000.00  | 02/01/2024            | 31/12/2024  |

|    |         |     |   |  |   |   |            |            |
|----|---------|-----|---|--|---|---|------------|------------|
| 20 | 11-2024 | 381 | CARLOS GUILLERMO MUÑOZ SANTIAGO           | SERVICIOS PROFESIONALES PARA EL DESARROLLO, CREACIÓN, MODIFICACIÓN DE APLICACIONES WEB CON TECNOLOGIAS DE ULTIMA GENERACION  | Q | 216,000.00  | 02/01/2024 | 31/12/2024 |
| 21 | 12-2024 | 381 | LUIS ALBERTO PINEDA ORTEGA                | SERVICIOS PROFESIONALES PARA EL DESARROLLO, CREACIÓN, MODIFICACIÓN DE APLICACIONES WEB CON TECNOLOGIAS DE ULTIMA GENERACION  | Q | 216,000.00  | 02/01/2024 | 31/12/2024 |
| 22 | 14-2024 | 381 | DIANA MARIA MIERES MIRANDA                | SERVICIOS PROFESIONALES PARA EL DESARROLLO, CREACIÓN, MODIFICACIÓN DE APLICACIONES WEB CON TECNOLOGIAS DE ULTIMA GENERACION  | Q | 216,000.00  | 02/01/2024 | 31/12/2024 |
| 23 | 15-2024 | 381 | EXEQUIEL ALVARADO GONZALEZ                | SERVICIOS PROFESIONALES PARA EL DESARROLLO, CREACIÓN, MODIFICACIÓN DE APLICACIONES WEB CON TECNOLOGIAS DE ULTIMA GENERACION  | Q | 216,000.00  | 02/01/2024 | 31/12/2024 |
| 24 | 16-2024 | 183 | RANDOLF FERNANDO CASTELLANOS DAVILA       | SERVICIOS PROFESIONALES COMO ASESOR LEGAL LABORAL  | Q | 100,800.00  | 08/01/2024 | 31/12/2024 |
| 25 | 17-2024 | 113 | COMUNICACIONES CELULARES, S.A.            | CONTRATACION DEL SERVICIO DE TELEFONIA E INTERNET MOVIL POR UN PERIODO DE 18 MESES PARA EL INSTITUTO DE FOMENTO DE HIPOTECAS ASEGURADAS -FHA-  | Q | 261,198.00  | 11/02/2024 | 10/08/2025 |
| 26 | 18-2024 | 381 | EMANUEL ALEJANDRO MAZARIEGOS CIFUENTES    | SERVICIOS PROFESIONALES PARA EL DESARROLLO, CREACIÓN, MODIFICACIÓN DE APLICACIONES WEB CON TECNOLOGIAS DE ULTIMA GENERACION  | Q | 189,000.00  | 15/02/2024 | 31/12/2024 |
| 27 | 19-2024 | 199 | CLEANOMATIC DE GUATEMALA, S.A.            | PRESTACION DEL SERVICIO DE LIMPIEZA DE LAS OFICINAS ADMINISTRATIVAS Y VEHICULOS DEL FHA  | Q | 424,604.52  | 01/03/2024 | 28/02/2025 |
| 28 | 20-2024 | 022 | OSCAR ORLANDO RUANO VILLATORO             | ANALISTA DE SEGIROS PARA ECONOMIA INFORMAL   |   | Q 4,146 + Q250 BONIFICACION SEGUN DECRETO CON DESCUENTO MENSUAL DE IGSS E ISR, ADICIONALMENTE CON DERECHO A AGUINALDO, BONO 14, BONO VACACIONAL SUFIDO DIFERIDO | 07/03/2024 | 31/12/2024 |
| 30 | 21-2024 | 184 | GARCIA SIERRA Y ASOCIADOS SOCIEDAD CIVIL  | FIRMA DE AUDITORIA EXTERNA PARA DICTAMINAR Y CERTIFICAR EFF DEL FHA 2024, 2025 Y 2026  | Q | 450,000.00  | 19/03/2024 | 28/02/2027 |
| 31 | 22-2024 | 022 | DEREK PITERSON AREVALO DE PAZ             | ANALISTA DE SEGUROS PARA ECONOMIA INFORMAL   |   | Q 4,146 + Q250 BONIFICACION SEGUN DECRETO CON DESCUENTO MENSUAL DE IGSS E ISR, ADICIONALMENTE CON DERECHO A AGUINALDO, BONO 14, BONO VACACIONAL SUFIDO DIFERIDO | 01/04/2024 | 31/12/2024 |
| 32 | 23-2024 | 114 | SOLUCIONES Y SERVICIOS, S.A. (Mensajería) | PARA LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MENSAJERÍA PARA EL INSTITUTO DE FOMENTO DE HIPOTECAS ASEGURADAS -FHA- POR UN PERÍODO DE 12 MESES  | Q | 335,577.96  | 01/05/2024 | 30/04/2025 |
| 33 | 24-2024 | 121 | RN SOUND, S.A. (GALARDÓN DE ORO)          | PARA LA CONTRATACION DE PRODUCCION, MONTAJE Y ELABORACIÓN DEL MATERIAL AUDIOVISUAL PARA LA REALIZACIÓN DEL EVENTO GALARDÓN DE ORO 2024 DEL INSTITUTO FOMENTO DE HIPOTECAS ASEGURADAS -FHA- | Q | 400,000.00  | 16/04/2024 | 06/06/2024 |
| 34 | 25-2024 | 262 | UNO GUATEMALA, S.A.                       | PARA LA COMPRA DE CUPONES CANJEABLES EN COMBUSTIBLE PARA USO DE LOS VEHICULOS PROPIEDAD DEL INSTITUTO DE FOMENTO DE HIPOTECAS ASEGURADAS -FHA- PARA UN PERÍODO DE 18 MESES                 | Q | 817,920.00  | 01/06/2024 | 30/11/2025 |