

# BOLETÍN

## 1ER TRIMESTRE 2023



# BOLETÍN informativo 2023

## Promedio de precio y m<sup>2</sup> de construcción por zonas y municipios

Precios en US\$ dólares  
americanos

Zonas	Precio promedio	m <sup>2</sup>
Zona 1	\$762	46
Zona 2	\$1,572	58
Zona 4	\$2,124	61
Zona 5	\$1,917	60
Zona 6	\$911	44
Zona 7	\$1,581	74
Zona 9	\$1,974	57
Zona 10	\$2,220	87
Zona 11	\$1,732	64
Zona 12	\$1,479	72
Zona 13	\$1,947	56
Zona 14	\$1,672	78
Zona 15	\$2,019	74
Zona 16	\$1,574	81
Zona 17	\$1,122	51



Municipio	Precio promedio	m <sup>2</sup>
Chinautla	\$829	47
Guatemala	\$1,772	68
Mixco	\$1,377	61
San Miguel Petapa	\$799	56
Santa Catarina Pinula	\$1,112	74
Villa Canales	\$734	54
Villa Nueva	\$1,052	69



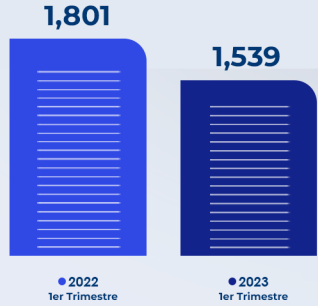
\*Precio Incluye parqueo

\*Información de Proyectos disponibles

\*Precios Promedio y m<sup>2</sup> de unidades disponibles

### SOLICITUDES DE RESGUARDO DE ASEGURABILIDAD

1er Trimestre 2022 - 2023



### EMISIÓN DE RESGUARDO DE ASEGURABILIDAD

1er Trimestre 2022 - 2023



### SEGUROS DE HIPOTECA EMITIDOS

1er Trimestre 2022 - 2023



### RECLAMOS APROBADOS Desempleo, Fallecimiento e Invalidez

\*AITGI: Ausencia Involuntaria y Temporal de Generación de Ingresos  
1er Trimestre 2023



### SEGURO DE DESGRAVAMEN

### PROYECTOS ELEGIBLES

1er Trimestre 2022 - 2023

2022

8



2023

12



### UNIDADES HABITACIONALES

1er Trimestre 2022 - 2023

2022

1,091



2023

1,549



### DETALLE DE PROYECTOS ELEGIBLES

1er Trimestre 2023



#### Casas

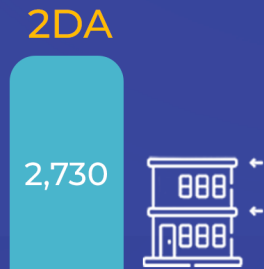
Proyecto	Unidades	Fecha
Bosques de Pinula	300	27/01/2023
Hacienda de las Flores Andana 3	147	14/02/2023
Condominio Residencial Fiore	406	21/02/2023
La Reserva del Naranja	57	23/02/2023
Condominio Colinas del Norte 2	110	28/03/2023

#### Apartamentos

Proyecto	Unidades	Fecha
Torre Zentia	69	05/02/2023
Torre Pamplona Primera Calle	115	07/02/2023
Villas Los Álamos	50	07/03/2023
Torre La Floresta	96	07/03/2023
Inara Américas	102	14/03/2023
Serene	64	21/03/2023
Edificio Natú	33	28/03/2023

### INSPECCIONES

1er Trimestre 2023



### 3RA

1,473



TOTAL: 6,277

### RESGUARDOS DE ASEGURABILIDAD EMITIDOS POR ENTIDAD APROBADA (Unidades)

1er Trimestre 2023

- Industrial (29.6%)
- CHN (27.2%)
- Banrural (16.8%)
- BAM (12.8%)
- G&T (9.2%)
- Otras (4.4%)

