

BOLETÍN

2DO TRIMESTRE 2023

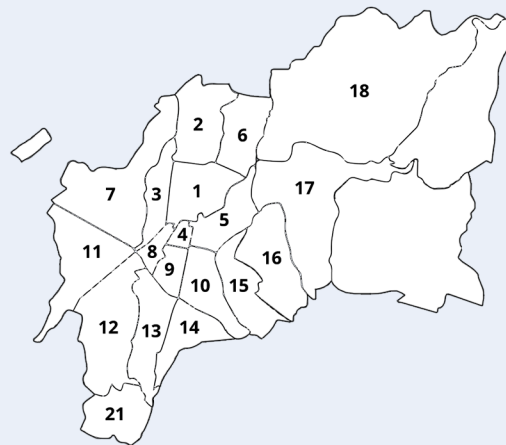


BOLETÍN informativo 2023

Promedio de precio y m² de construcción por zonas y municipios

Precios en US\$ dólares
americanos

Zonas	Precio promedio	m ²
Zona 1	\$762	46
Zona 2	\$1,458	60
Zona 4	\$2,124	61
Zona 5	\$1,936	61
Zona 6	\$911	44
Zona 7	\$1,581	74
Zona 9	\$1,974	57
Zona 10	\$2,224	87
Zona 11	\$1,772	68
Zona 12	\$1,464	69
Zona 13	\$1,947	56
Zona 14	\$1,673	78
Zona 15	\$2,034	74
Zona 16	\$1,578	81
Zona 17	\$1,193	53



Municipio	Precio promedio	m ²
Chinautla	\$829	47
Guatemala	\$1,783	69
Mixco	\$1,392	63
San Juan Sacatepéquez	\$693	71
San Miguel Petapa	\$833	57
Santa Catarina Pinula	\$1,116	74
Villa Canales	\$746	54
Villa Nueva	\$1,052	69



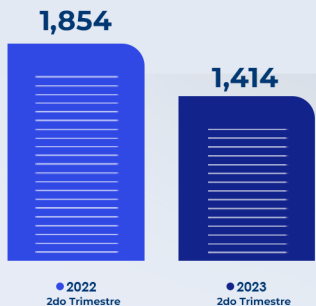
*Precio Incluye parqueo

*Información de Proyectos disponibles

*Precios Promedio y m² de unidades disponibles

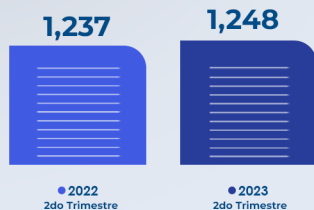
SOLICITUDES DE RESGUARDO DE ASEGURABILIDAD

2do Trimestre 2022 - 2023



EMISIÓN DE RESGUARDO DE ASEGURABILIDAD

2do Trimestre 2022 - 2023



SEGUROS DE HIPOTECA EMITIDOS

2do Trimestre 2022 - 2023



RECLAMOS APROBADOS Desempleo, Fallecimiento e Invalidez

*AITGI: Ausencia Involuntaria y Temporal de Generación de Ingresos
2do Trimestre 2023



SEGURO DE DESGRAVAMEN

PROYECTOS ELEGIBLES

2do Trimestre 2022 - 2023

2022

10



2023

8



UNIDADES HABITACIONALES

2do Trimestre 2022 - 2023

2022

2,028



2023

1,393



DETALLE DE PROYECTOS ELEGIBLES

2do Trimestre 2023

Casas

Proyecto	Unidades	Fecha
Residencial Valle del Quetzal, Nombre Comercial Residencial Los Volcanes, Sector Pacaya	378	18/04/2023
Condominio Villa Metro	152	04/05/2023
Condominio Reserva San Ángel II	94	16/05/2023
Condominio Villa Montesinos	54	25/05/2023
Vilao Residencias	204	12/06/2023
Senderos del Comendador Fase II	9	22/06/2023

Apartamentos

Proyecto	Unidades	Fecha
Condominio Villa Metro	144	04/05/2023
Reserva Las Verapaces	288	09/05/2023
Torre Solento San Nicolás	70	25/06/2023

INSPECCIONES

2do Trimestre 2023

1RA

2,065



2DA

2,798



3RA

1,575



TOTAL: 6,438

RESGUARDOS DE ASEGURABILIDAD EMITIDOS POR ENTIDAD APROBADA (Unidades)

2do Trimestre 2023

- Industrial (29.9%)
- CHN (31.2%)
- Banrural (18.7%)
- BAM (8.6%)
- G&T (8.3%)
- Otras (3.4%)

