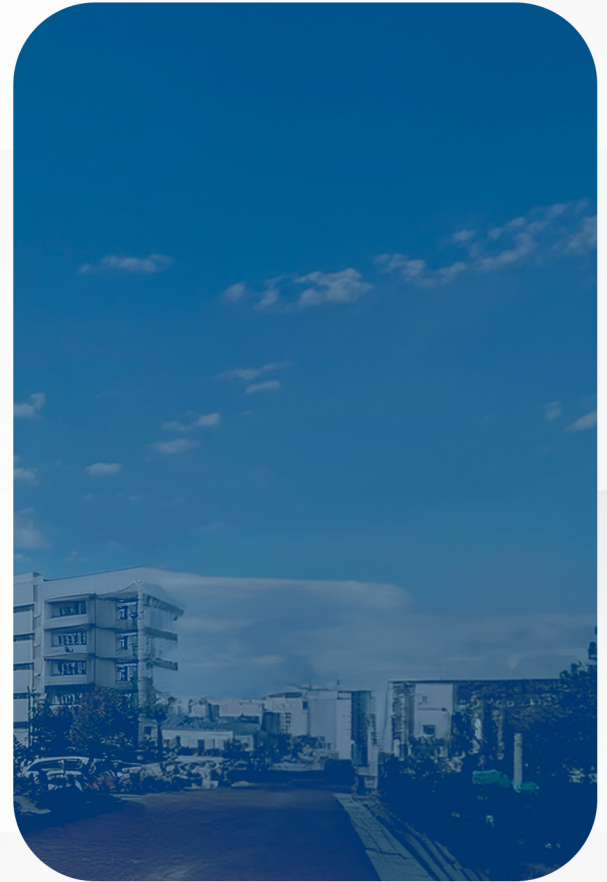
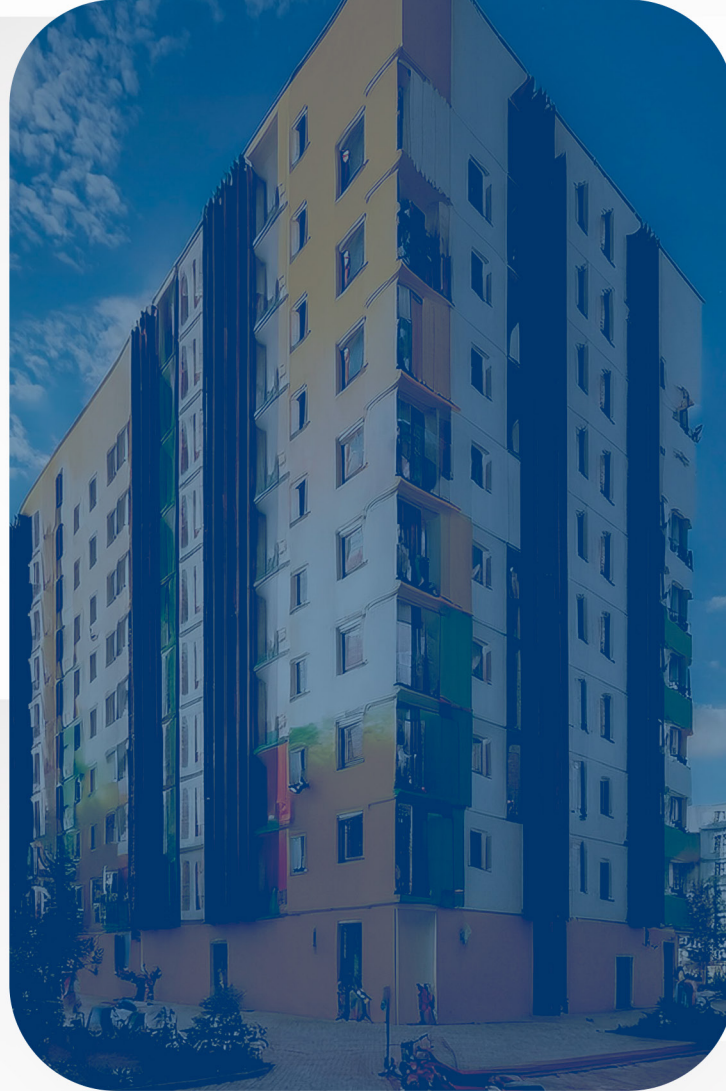


BOLETÍN

2DO TRIMESTRE 2024



BOLETÍN informativo 2024

Promedio de precio y m² de construcción por zonas y municipios

Precios en US\$ dólares
americanos

Zonas	Precio promedio	m ²
Zona 1	\$1,136	52
Zona 2	\$1,734	57
Zona 4	\$2,154	61
Zona 5	\$1,972	59
Zona 6	\$830	47
Zona 7	\$1,615	69
Zona 10	\$2,279	80
Zona 11	\$1,945	69
Zona 12	\$1,525	68
Zona 13	\$2,433	57
Zona 14	\$2,281	67
Zona 15	\$2,048	74
Zona 16	\$1,922	82
Zona 17	\$1,344	53



Municipio	Precio promedio	m ²
Chinautla	\$830	47
Guatemala	\$1,870	68
Mixco	\$1,528	66
San Juan Sacatepéquez	\$693	71
San Miguel Petapa	\$813	61
Santa Catarina Pinula	\$1,101	75
Villa Canales	\$773	51
Villa Nueva	\$1,208	66



*Precio Incluye parqueo

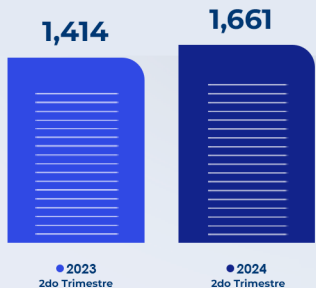
*Información de Proyectos disponibles

*Precios Promedio y m² de unidades disponibles

SOLICITUDES DE RESGUARDO DE ASEGURABILIDAD



2do Trimestre 2023-2024



EMISIÓN DE RESGUARDO DE ASEGURABILIDAD



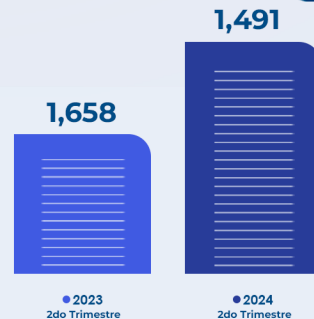
2do Trimestre 2023 - 2024



SEGUROS DE HIPOTECA EMITIDOS



2do Trimestre 2023-2024



RECLAMOS APROBADOS Desempleo, Fallecimiento e Invalidez

*AITGI: Ausencia Involuntaria y Temporal de Generación de Ingresos



SEGURO DE DESGRAVAMEN

PROYECTOS ELEGIBLES

2do Trimestre 2023-2024

2023

8



2024

11



UNIDADES HABITACIONALES

2do Trimestre 2023-2024

2023

1,393



2024

1,519



DETALLE DE PROYECTOS ELEGIBLES

2do Trimestre 2024

Casas

Proyecto	Unidades	Fecha
El Nogal de San Isidro Fase I	82	04/04/2024
Residencial Valle Del Quetzal, Nombre Comercial Residencial Los Volcanes, Sector Tacana	277	07/05/2024
Fuentes de Valle Norte II, Amp.	241	11/06/2024
Altos de Village II	33	25/06/2024

Apartamentos

Proyecto	Unidades	Fecha
Initi Apartamentos	95	04/04/2024
Cendana	281	04/04/2024
Adrano Apartamentos	192	16/04/2024
Providencia Apartamentos	62	14/05/2024
Nikao Apartamentos	140	04/06/2024
Altura 3	64	11/06/2024
Apartamentos Velure (16)	52	25/06/2024

INSPECCIONES

2do Trimestre 2024

TOTAL: 7,146

TRA

2,496



2DA

3,073



3RA

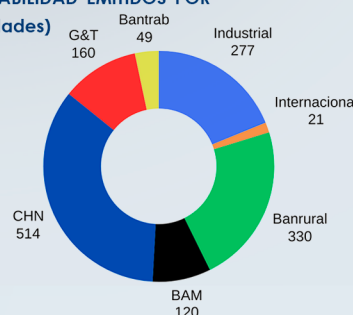
1,577



RESGUARDOS DE ASEGURABILIDAD EMITIDOS POR ENTIDAD APROBADA (Unidades)

2do Trimestre 2024

- Industrial (18.8%)
- Internacional (1.4%)
- Banrural (22.4%)
- BAM (8.2%)
- CHN (34.9%)
- G&T (10.9%)
- Bantrab (3.3%)



SEGUROS DE HIPOTECA EMITIDOS POR ENTIDAD APROBADA (Unidades)

2do Trimestre 2024

- BAM (6.4%)
- Banrural (20.2%)
- Bantrab (4.4%)
- G&T (7%)
- Industrial (20.9%)
- Internacional (1.5%)
- CHN (39.2%)
- BAC (0.3%)

