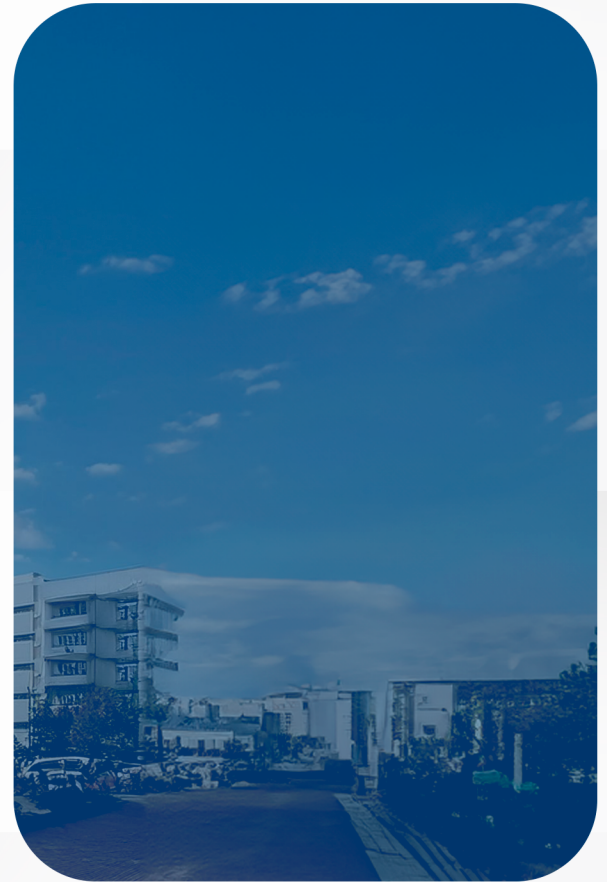
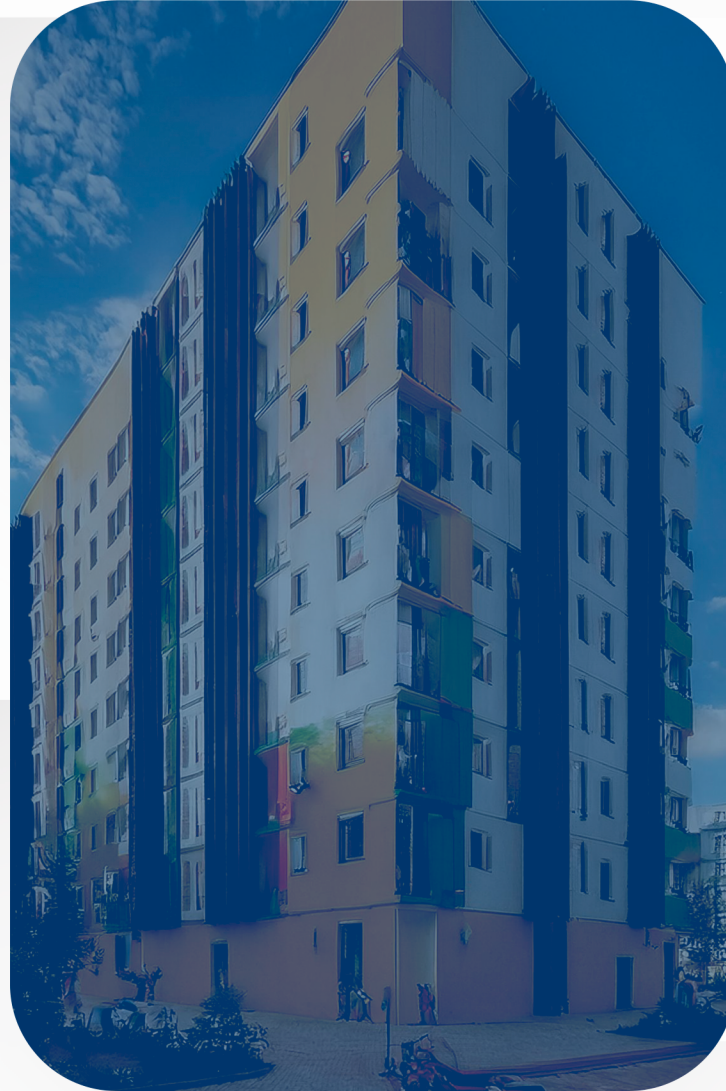


BOLETÍN

3ER TRIMESTRE 2024



BOLETÍN informativo 2024

3er Trimestre

Promedio de precio y m² de construcción por zonas y municipios

Precios en US\$ dólares
americanos

Zonas	Precio promedio	m ²
Zona 1	\$1,286	50
Zona 2	\$1,547	59
Zona 3	\$994	46
Zona 4	\$2,154	61
Zona 5	\$1,972	59
Zona 7	\$1,615	69
Zona 10	\$2,402	98
Zona 11	\$1,986	72
Zona 12	\$1,541	68
Zona 13	\$2,637	49
Zona 14	\$2,419	76
Zona 15	\$2,273	79
Zona 16	\$1,804	64
Zona 17	\$1,252	50
Zona 18	\$909	46
Zona 21	\$1,171	46



Municipio	Precio promedio	m ²
Ciudad Quetzal	\$693	71
El Naranjo	\$1,502	70
Mixco	\$1,425	48
San José Pinula	\$921	85
San Miguel Petapa	\$979	69
Santa Catarina Pinula	\$1,117	72
Villa Canales	\$874	59
Villa Nueva	\$1,072	66



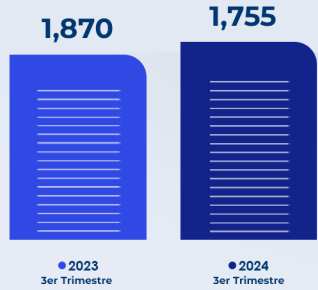
*Precio Incluye parqueo

*Información de Proyectos disponibles

*Precios Promedio y m² de unidades disponibles

SOLICITUDES DE RESGUARDO DE ASEGURABILIDAD

3er Trimestre 2023-2024



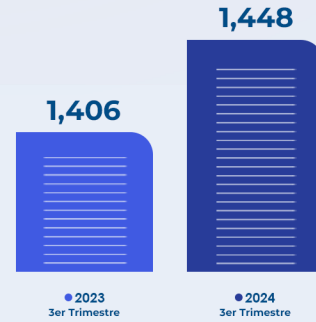
EMISIÓN DE RESGUARDO DE ASEGURABILIDAD

3er Trimestre 2023 - 2024



SEGUROS DE HIPOTECA EMITIDOS

3er Trimestre 2023-2024



RECLAMOS APROBADOS Desempleo, Fallecimiento e Invalidez

*AITGI: Ausencia Involuntaria y Temporal de Generación de Ingresos
3er Trimestre 2024



SEGURO DE DESGRAVAMEN

PROYECTOS ELEGIBLES

3er Trimestre 2023-2024

2023

13



2024

5



UNIDADES HABITACIONALES

3er Trimestre 2023-2024

2023

2,189



2024

1,580



DETALLE DE PROYECTOS ELEGIBLES

3er Trimestre 2024



Proyecto	Unidades	Fecha
Gaura	119	16/07/2024
Vistalbosque de San Isidro	8	29/08/2024
Condado Florenza Fase 2	1144	10/09/2024



Apartamentos

Proyecto	Unidades	Fecha
Torre IV Céntrico Zona 5	134	20/08/2024
Altos de Occidente Fase 1	175	19/09/2024

INSPECCIONES

3er Trimestre 2024

TOTAL: 7,150

1RA

2,252



2DA

3,280



3RA

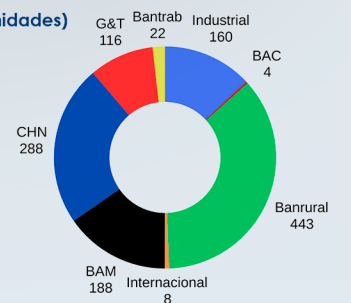
1,421



RESGUARDOS DE ASEGURABILIDAD EMITIDOS POR ENTIDAD APROBADA (Unidades)

3er Trimestre 2024

- Industrial (13%)
- BAC (0.3%)
- Banrural (36%)
- Internacional (0.7%)
- BAM (15.3%)
- CHN (23.4%)
- G&T (9.5%)
- Bantrab (1.8%)



SEGUROS DE HIPOTECA EMITIDOS POR ENTIDAD APROBADA (Unidades)

3er Trimestre 2024

- BAM (7.5%)
- Banrural (21.8%)
- Bantrab (3.2%)
- G&T (13.2%)
- BAC (0.1%)
- Industrial (18.2%)
- CHN (36%)

