

**INSTITUTO DE FOMENTO DE HIPOTECAS ASEGURADAS -FHA-**  
**CONTRATACIONES DE BIENES Y SERVICIOS**  
**PERIODO DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024**

No.	No. De		Beneficiario	Objeto del Contrato	Total Contrato	Vigencia del contrato	
	Contrato	Renglón Presupuestario				Inicio	vencimiento
1	28-2019	189	MARÍA AYDE CORADO MATTA	REGULARIZACIÓN DE VEHÍCULOS ACTIVOS E INACTIVOS REGISTRADOS A NOMBRE DEL FHA CON LA FORMALIDADES LEGALES QUE CONLLEVE DICHAS GESTIONES ATRIBUIDAS O CUALQUIER OTRO QUE LE SEA REQUERIDO POR EL "FHA"	Q 72,800.00	28/10/2019	Indefinido
2	19-2023 / Modificación 01-2024	172	QUARTUS, S.A.	LIMPIEZA DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DEL FHA	Q 441,000.00	01/03/2024	28/02/2025
3	24-2023 / Modificación 02-2024	186	SERVICIOS DE TI, S.A.	CONTRATACIÓN DE INFRAESTRUCTURA COMO SERVICIO (IaaS) Y BACKUP COMO SERVICIO (BaaS) PARA EL INSTITUTO DE FOMENTO DE HIPOTECAS ASEGURADAS -FHA-, PARA UN PERÍODO DE DOCE (12) MESES.	Q 899,940.00	01/07/2024	30/06/2025
4	31-2023 / Modificación 03-2024	191	SEGUROS UNIVERSALES, S.A.	CONTRATACIÓN DE LA PÓLIZA DEL SEGURO DE VEHÍCULOS PROPIEDAD DEL INSTITUTO DE FOMENTO DE HIPOTECAS ASEGURADAS -FHA-, POR UN PERÍODO DE DOCE (12) MESES	Q 108,791.59	01/11/2024	31/10/2025
5	34-2023 / Modificación 04-2024	197	V.I.P. SECURITY, SOCIEDAD ANÓNIMA	PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA PARA EL INSTITUTO DE FOMENTO DE HIPOTECAS ASEGURADAS FHA	Q 140,400.00	16/11/2024	15/11/2025
6	36-2023 / Modificación 06-2024	186	DEVEL SECURITY, SOCIEDAD ANÓNIMA	CONTRATACIÓN DE LOS SERVICIOS DE UN CENTRO DE OPERACIONES DE SEGURIDAD (SOC) 24X7X365 PARA LA RED INTERNA DEL INSTITUTO DE FOMENTO DE HIPOTECAS ASEGURADAS -FHA-	Q 306,000.00	01/12/2024	30/11/2025
7	01-2024	182	DIEGO ANDRÉS TEJADA RODAS	EVALUACIÓN DEL ESTADO DE SALUD DE LOS SOLICITANTES DE RESGUARDO DE ASEGURABILIDAD PARA LA COBERTURA DE SEGURO DE DESGRAVAMEN	Q 88,200.00	02/01/2024	31/12/2024
8	02-2024	183	AMERICO ARMANDO MIGUEL POKUS ALVAREZ	CONTRATACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA LA ESCRITURACIÓN DE LAS COMPRAVENTAS DE ACTIVOS EXTRAORDINARIOS PROPIEDAD DEL INSTITUTO DE FOMENTO DE HIPOTECAS ASEGURADAS	Q 189,000.00	02/01/2024	31/12/2024
9	03-2024	183	ERICK RODRIGO SPIEGELER HERRERA	CONTRATACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA LA ESCRITURACIÓN DE LAS COMPRAVENTAS DE ACTIVOS EXTRAORDINARIOS PROPIEDAD DEL INSTITUTO DE FOMENTO DE HIPOTECAS ASEGURADAS	Q 189,000.00	02/01/2024	31/12/2024
10	04-2024	183	RUBEN DARIO GONZALEZ REYES	CONTRATACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA LA ESCRITURACIÓN DE LAS COMPRAVENTAS DE ACTIVOS EXTRAORDINARIOS PROPIEDAD DEL INSTITUTO DE FOMENTO DE HIPOTECAS ASEGURADAS	Q 189,000.00	02/01/2024	31/12/2024
11	05-2024	183	ROBERTO ADOLFO DUARE CHINCNILLA	CONTRATACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA LA ESCRITURACIÓN DE LAS COMPRAVENTAS DE ACTIVOS EXTRAORDINARIOS PROPIEDAD DEL INSTITUTO DE FOMENTO DE HIPOTECAS ASEGURADAS -FHA-	Q 189,000.00	02/01/2024	31/12/2024
12	06-2024	022	ISABEL DEL CARMEN PEÑATE MOGUEL	ENCARGADO DE LEVANTAMIENTO DE PROCESOS	Q 12,500 + Q250 BONIFICACIÓN SEGÚN DECRETO CON DESCUENTO MENSUAL DE IGSS E ISR, ADICIONALMENTE CON DERECHO A AGUINALDO, BONO 14, BONO VACACIONAL, SUELDO DIFERIDO	02/01/2024	31/12/2024
13	08-2024	381	RICHARD VECSABI DE LEON MONTERROSO	SERVICIOS PROFESIONALES PARA EL DESARROLLO, CREACIÓN, MODIFICACIÓN DE APLICACIONES WEB CON TECNOLOGIAS DE ULTIMA GENERACION	Q 216,000.00	02/01/2024	31/12/2024
14	09-2024	381	OTNY ARODY BAUTISTA ANGEL	SERVICIOS PROFESIONALES PARA EL DESARROLLO, CREACIÓN, MODIFICACIÓN DE APLICACIONES WEB CON TECNOLOGIAS DE ULTIMA GENERACION	Q 216,000.00	02/01/2024	31/12/2024
15	10-2024	381	SERGIO FRANCISCO HERRERA LUCERO	SERVICIOS PROFESIONALES PARA EL DESARROLLO, CREACIÓN, MODIFICACIÓN DE APLICACIONES WEB CON TECNOLOGIAS DE ULTIMA GENERACION	Q 216,000.00	02/01/2024	31/12/2024
16	11-2024	381	CARLOS GUILLERMO MUÑOZ SANTIAGO	SERVICIOS PROFESIONALES PARA EL DESARROLLO, CREACIÓN, MODIFICACIÓN DE APLICACIONES WEB CON TECNOLOGIAS DE ULTIMA GENERACION	Q 216,000.00	02/01/2024	31/12/2024
17	12-2024	381	LUIS ALBERTO PINEDA ORTEGA	SERVICIOS PROFESIONALES PARA EL DESARROLLO, CREACIÓN, MODIFICACIÓN DE APLICACIONES WEB CON TECNOLOGIAS DE ULTIMA GENERACION	Q 216,000.00	02/01/2024	31/12/2024
18	14-2024	381	DIANA MARIA MIERES MIRANDA	SERVICIOS PROFESIONALES PARA EL DESARROLLO, CREACIÓN, MODIFICACIÓN DE APLICACIONES WEB CON TECNOLOGIAS DE ULTIMA GENERACION	Q 216,000.00	02/01/2024	31/12/2024
19	15-2024	381	EXEQUIEL ALVARADO GONZALEZ	SERVICIOS PROFESIONALES PARA EL DESARROLLO, CREACIÓN, MODIFICACIÓN DE APLICACIONES WEB CON TECNOLOGIAS DE ULTIMA GENERACION	Q 216,000.00	02/01/2024	31/12/2024
20	16-2024	183	RANDOLF FERNANDO CASTELLANOS DAVILA	SERVICIOS PROFESIONALES COMO ASESOR LEGAL LABORAL	Q 100,800.00	08/01/2024	31/12/2024

21	17-2024	113	COMUNICACIONES CELULARES, S.A.	CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE TELEFONÍA E INTERNET MÓVIL POR UN PERIODO DE 18 MESES PARA EL INSTITUTO DE FOMENTO DE HIPOTECAS ASEGURADAS -FHA-	Q	261,198.00	11/02/2024	10/08/2025
22	19-2024	199	CLEANOMATIC DE GUATEMALA, S.A.	PRESTACION DEL SERVICIO DE LIMPIEZA DE LAS OFICINAS ADMINISTRATIVAS Y VEHÍCULOS DEL FHA	Q	424,604.52	01/03/2024	28/02/2025
23	21-2024	184	GARCIA SIERRA Y ASOCIADOS SOCIEDAD CIVIL	FIRMA DE AUDITORIA EXTERNA PARA DICTAMINAR Y CERTIFICAR EEFF DEL FHA 2024, 2025 Y 2026	Q	450,000.00	19/03/2024	28/02/2027
24	23-2024	114	SOLUCIONES Y SERVICIOS, S.A. (Mensajería)	PARA LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MENSAJERÍA PARA EL INSTITUTO DE FOMENTO DE HIPOTECAS ASEGURADAS -FHA- POR UN PERÍODO DE 12 MESES	Q	335,577.96	01/05/2024	30/04/2025
25	25-2024	262	UNO GUATEMALA, S.A.	PARA LA COMPRA DE CUPONES CANJEABLES EN COMBUSTIBLE PARA USO DE LOS VEHÍCULOS PROPIEDAD DEL INSTITUTO DE FOMENTO DE HIPOTECAS ASEGURADAS -FHA- PARA UN PERÍODO DE 18 MESES	Q	817,920.00	01/06/2024	30/11/2025
26	26-2024	158	DEVEL SECURITY, SOCIEDAD ANONIMA	RENOVACIÓN DE DOSCIENTAS (200) LICENCIAS DEL ANTIVIRUS CROWDSTRIKE FALCON POR UN PERÍODO DE DOCE (12) MESES PARA EL INSTITUTO DE FOMENTO DE HIPOTECAS ASEGURADAS -FHA-	Q	254,166.00	13/06/2024	12/06/2025
27	28-2024	381	NELSON STEVEN CIFUENTES CHILIN	SERVICIOS PROFESIONALES PARA EL DESARROLLO, CREACIÓN, MODIFICACIÓN DE APLICACIONES WEB CON TECNOLOGIAS DE ULTIMA GENERACION	Q	99,000.00	15/07/2024	31/12/2024
28	29-2024	381	AXEL OBDULIO MEDINA PALMA	SERVICIOS PROFESIONALES PARA EL DESARROLLO, CREACIÓN, MODIFICACIÓN DE APLICACIONES WEB CON TECNOLOGIAS DE ULTIMA GENERACION	Q	99,000.00	15/07/2024	31/12/2024
29	30-2024	183	JOSE GUDIEL TOLEDO PAZ	SERVICIOS PROFESIONALES INDIVIDUALES PARA DEFENDER LOS INTERESES DEL FHA EN LA TRAMITACION DE LITIGIOS PENALES	Q	185,000.00	01/10/2024	30/09/2025
30	31-2024	328	SISTEMAS APLICATIVOS, S.A.	ADQUISICIÓN DE CUARENTA Y TRES (43) COMPUTADORAS DE ESCRITORIO Y SEIS (6) MONITORES PARA EL INSTITUTO DE FOMENTO DE HIPOTECAS ASEGURADAS -FHA-	Q	299,932.00	02/10/2024	18/10/2024
29	32-2024	328	GQ, S.A.	ADQUISICIÓN DE DOS (2) SERVIDORES DE ALMACENAMIENTO PARA EL INSTITUTO DE FOMENTO DE HIPOTECAS ASEGURADAS -FHA-	Q	271,615.00	29/10/2024	05/11/2024
30	34-2024	329	ISERTEC, SOCIEDAD ANONIMA	ADQUISICIÓN DE UN SISTEMA DE AIRES ACONDICIONADOS DE PRECISIÓN PARA EL CENTRO DE DATOS DEL INSTITUTO DE FOMENTO DE HIPOTECAS ASEGURADAS -FHA-	Q	432,850.56	30/12/2024	16/06/2025