

**INSTITUTO DE FOMENTO DE HIPOTECAS ASEGURADAS -FHA-**  
**CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO BIENES INMUEBLES (Art.43 inciso e)**  
**PERIODO DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024**

| No. | No. De Escritura o contrato | Renglón Presupuestario | Beneficiario                 | Objeto del Contrato                 | Total Contrato                              | Vigencia del contrato |             | Pagos Mensuales |               |             |             |             |             |             |              |                  |               |                 |                 |
|-----|-----------------------------|------------------------|------------------------------|-------------------------------------|---|-----------------------|-------------|-----------------|---------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|--------------|------------------|---------------|-----------------|-----------------|
|     |                             |                        |                              |                                     |   | Inicio                | vencimiento | Enero, 2024     | Febrero, 2024 | Marzo, 2024 | Abril, 2024 | Mayo, 2024  | Junio, 2024 | Julio, 2024 | Agosto, 2024 | Septiembre, 2024 | Octubre, 2024 | Noviembre, 2024 | Diciembre, 2024 |
| 1   | 42                          | 151                    | Arrend Leasing, S.A.         | Arrendamiento de la oficina 111     | \$ 29,149.48                                | 01/08/2023            | 31/07/2025  | Q 9,361.34      | Q 9,348.54    | Q 9,344.32  | Q 9,319.37  | Q 9,294.50  | Q 9,294.80  | Q 9,286.54  | Q 9,549.56   | Q 9,530.83       | Q 9,528.29    | Q 9,518.60      | Q 9,502.31      |
| 2   | 06                          | 151                    | Blue Pacific Investment S.A. | Arrendamiento de la bodega 5        | \$ 7,211.64                                 | 01/10/2023            | 30/09/2024  | Q 4,702.48      | Q 4,695.09    | Q 4,698.59  | Q 4,682.96  | Q 4,671.46  | Q 4,668.07  | Q 4,668.78  | Q 4,656.32   | Q 4,640.95       |               |                 |                 |
| 3   | 07                          | 151                    | Multicorps Guatemala, S.A.   | Arrendamiento oficina 105,107 y 113 | \$ 56,356.92                                | 01/10/2023            | 30/09/2024  | Q 36,748.52     | Q 36,690.80   | Q 36,718.17 | Q 36,596.02 | Q 36,506.14 | Q 36,479.65 | Q 36,485.19 | Q 36,371.59  | Q 36,267.70      |               |                 |                 |
| 4   | 01                          | 151                    | Servi Parqueo, S.A.          | Arrendamiento de parqueos por mes   | \$150 mensuales por cada parqueo contratado | 01/10/2023            | INDEFINIDO  | Q 27,427.50     | Q 27,393.00   | Q 27,393.00 | Q 27,255.00 | Q 27,255.00 | Q 27,255.00 | Q 27,255.00 | Q 27,255.00  | Q 27,186.00      | Q 27,220.50   | Q 27,220.50     | Q 27,220.50     |
| 5   | 04                          | 151                    | Boris Ivan Mendoza Alvarez   | Arrendamiento oficina 302           | Q 243,600.00                                | 01/06/2024            | 31/05/2026  | Q -             | Q -           | Q -         | Q -         | Q -         | Q 10,000.00 | Q 10,000.00 | Q 10,000.00  | Q 10,000.00      | Q 10,000.00   | Q 10,000.00     | Q 10,000.00     |
| 6   | 06                          | 151                    | Blue Pacific Investment S.A. | Arrendamiento de la bodega 5        | \$ 7,211.64                                 | 01/10/2024            | 30/09/2026  |                 |               |             |             |             |             |             |              |                  | Q 4,644.28    | Q 4,641.22      | Q 4,633.27      |
| 7   | 05                          | 151                    | Multicorps Guatemala, S.A.   | Arrendamiento oficina 105,107 y 113 | \$ 56,356.92                                | 01/10/2024            | 30/09/2026  |                 |               |             |             |             |             |             |              |                  | Q 36,293.77   | Q 36,269.81     | Q 36,207.73     |

**Nota:** 1. Los contratos de arrendamiento de bienes inmuebles se realizarán por una única vez, en periodos de 1, 2 o mas años y se realizan por medio de pagos mensuales.  
2. No se cuenta con Contratos de equipo, maquinaria o cualquier otro bien o servicio.